



UPDATE: First Move is Stronger After Fed Dots Drop for 2025

Here's the before and after dot plot comparison from December and today:

Before and After Dot Plot Comparison

Rate	2025		2026		2027	
	DEC	MAR	DEC	MAR	DEC	MAR
5.5						
5.25						
5.0						
4.75						
4.5						
4.25	•••••	•••••				
4.0	•••••	•••••	•••	•••		
3.75	•••••	•••••	•••••	•••••	•••••	•••••
3.5	•••••	•••••	•••••	•••••	•••••	•••••
3.25	•		•••••	•••••	•••••	•••••
3.0	•		•••••	•••••	•••••	•••••
2.75			•••••	•	•••••	•••••
2.5					•••••	•••••
2.25			•		•	

Pretty decisive drop in 2025's median, and bonds like it so far. 10yr back to unchanged at 4.287 and MBS up 1 tick (0.03).

Wayne Tucker

Spectra Mortgage Corporation

www.spectramortgage.com

P: (303) 468-1985

M: (303) 884-4446

wtucker@spectramortgage.com

3900 SWadsworth
Lakewood CO 80235

NMLS#:298382, Colorado #:
MLO100009851

Spectra Mortgage Corporation
NMLS License: 387483

