

MBS & TREASURY MARKETS

Daily Coverage. Industry Leading Perspective.

UPDATE: First Reaction to Fed Announcement is Stronger

- 25bp cut, as expected
- Dot plot comparison attached. Median at 3.625 (2 more 2025 cuts)

Bonds are rallying as expected in the "2 more cuts" scenario.

10yr down 1.9bps at 4.01 and MBS up an eighth.

Before and After Dot Plot Comparison

Rate	2025		2026		2027		Longer Run	
	JUN	SEP	JUN	SEP	JUN	SEP	JUN	SEP
5.5								
5.25								
5.0								
4.75								
4.5								
4.25	••••••••••	•						
4.0	••	••••••••••	•					
3.75	••••••••••	••	••••••••••	••	••	••	••	••
3.5		••••••••••	••••••••••	••••••••••	••••••••••	••	••	••
3.25	••	•	••••••••••	••••••••••	••••••••••	••	••	••
3.0			••	••••••••••	••	••••••••••	••	••••••••••
2.75		•	••	••••••••••	••	••••••••••	••••••••••	••••••••••
2.5			•	••	••	••	••	••
2.25					•			



Lisa Biggar,
REALTOR®

Buyer & Listing Expert,
LAER Realty Partners

www.LisaBiggar.com

M: (978) 578-0023

Lisa@LisaBiggar.com

40 Park St, Suite 9
Attleboro MA 02703

MA License #9061998

RI License #RES.0047220



Jeffrey Chalmers

Senior Loan Officer,
Movement Mortgage
Licensed: CA, FL, MA, ME,
NH, VT

ClicknFinance.com

M: (774) 291-6527

99 Rosewood Dr, Suite 270
Danvers MA 01923

NMLS #76803

NMLS #39179

