

MBS & TREASURY MARKETS

Daily Coverage. Industry Leading Perspective.

UPDATE: First Reaction to Fed Announcement is Stronger

- 25bp cut, as expected
- Dot plot comparison attached. Median at 3.625 (2 more 2025 cuts)

Bonds are rallying as expected in the "2 more cuts" scenario.

10yr down 1.9bps at 4.01 and MBS up an eighth.

Jason Brookes

Broker, Grand Avenue
Realty & Lending

www.GrandAveLending.com

P: (562) 233-8564

4420 E. Miraloma Ave, Ste M
Anaheim California 92807

NMLS 1372327

DRE 1412977

Before and After Dot Plot Comparison

Rate	2025		2026		2027		Longer Run	
	JUN	SEP	JUN	SEP	JUN	SEP	JUN	SEP
5.5								
5.25								
5.0								
4.75								
4.5								
4.25	••••••••••	•						
4.0	••	••••••••••	•					
3.75	••••••••••	••	••••••••	••	••	••	••	••
3.5		••••••••••	••••••••	••••••••	••••••••	••	••	••
3.25	••	•	••••••••	••••••••	••••••••	••	••	••
3.0			••	••••••••	••••••••	••••••••	••	••••••••
2.75		•	••	••••••••	••••••••	••••••••	••••••••	••••••••
2.5			••	••	••	••	••	••••••••
2.25					•			