

# MBS & TREASURY MARKETS

Daily Coverage. Industry Leading Perspective.

## UPDATE: First Reaction to Fed Announcement is Stronger

- 25bp cut, as expected
- Dot plot comparison attached. Median at 3.625 (2 more 2025 cuts)

Bonds are rallying as expected in the "2 more cuts" scenario.

10yr down 1.9bps at 4.01 and MBS up an eighth.

**Before and After Dot Plot Comparison**

Rate	2025		2026		2027		Longer Run	
	JUN	SEP	JUN	SEP	JUN	SEP	JUN	SEP
5.5								
5.25								
5.0								
4.75								
4.5								
4.25	••••••••	•						
4.0	••	••••••••	•					
3.75	••••••••	••	••••••••	••	••	••	••	••
3.5	••	••••••••	••••••••	••••••••	••••••••	••	••	••
3.25			••••••••	••	••••••••	••	••	••
3.0			••	••••••••	••••••••	••••••••	••	••••••••
2.75		•	••	••••	••••	••••	••••	••••
2.5			••	••	••	••	••	••
2.25					•			



**Richard Ray**

Managing Partner, Caliver Beach Mortgage

Caliver Beach Mortgage

P: (240) 552-5369

M: (202) 390-4483

500 Redland Court Suite 300  
Owings Mill 21117

NMLS License Look Up

Zillow Ratings

